



## MEMORIAL DESCRITIVO

### PROJETO DE PAISAGISMO COM IMPLANTAÇÃO DE CORETO E INTERVENÇÃO DE CANTEIROS.

OBRA: Obra de execução e implantação de Coreto em estrutura de concreto e serviço de paisagismo com implantação de plantas Ornamentais em 04 canteiros com existência de grama e plantas como Palmeiras, oiti, palmeira areca bambu, pata de elefante e outros na PRAÇA HUMBERTO MARCÍLIO (PRAÇA CENTRO) do município de Guiratinga, Mato Grosso.

A área onde será renovado o paisagismo com a implantação de novas espécies de plantas ornamentais e pontos de iluminação se trata de 342,90m<sup>2</sup>.

**ÁREA DA PRAÇA:** 1.235,50M<sup>2</sup>

**ENDEREÇO:** RUA PEDRO CELESTINO ESQUINA COM AVENIDA RIO BRANCO\_BAIRRO CENTRO, GUIRATINGA - M.T.

**PROPRIETÁRIO:** Município de Guiratinga \_MT- Av. Rotary Internacional, 944 - Santa Maria Bertila, Guiratinga - MT, 78760-000

**CONTRATO DE REPASSE Nº:** \_\_\_\_\_

#### 1. OBJETIVO

1.1 Este memorial descritivo tem por objetivo descrever e especificar os serviços e materiais a serem utilizados na OBRA DE IMPLANTAÇÃO DO CORETO EM ESTRUTURA DE CONCRETO E RENOVAÇÃO DE PAISAGISMO \_ PRAÇA HUMBERTO MARCÍLIO ( PRAÇA CENTRO).

#### 2. PROJETO

2.1. O projeto paisagístico se trata da Reforma de canteiros existentes da praça com a implantação do coreto e renovação de espécies de plantas ornamentais existentes numa área de canteiro com jardim de 342,90m<sup>2</sup>.

#### 3. GENERALIDADES

O memorial descritivo e especificações, foi elaborado com a finalidade de complementar os projetos, fixar normas e características no uso e escolha dos materiais e serviços a serem empregados na obra. Todos os materiais especificados serão de primeira qualidade, e deverão ter antes de sua aquisição, amostras no canteiro da obra em local especialmente reservado para esse fim, e, todos os serviços executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às normas brasileiras (ABNT). A expressão de primeira qualidade tem na presente especificação, e sentido que lhe é dado usualmente no comércio, indicando quando existem diferentes gradações de qualidade de um mesmo produto. O emprego



de materiais similares aos que tenham marcas e/ou fabricantes indicados nestas especificações, ficará na dependência de autorização por escrito, e , através do diário de obra por parte da fiscalização. No livro diário de obra, de responsabilidade da construtora, serão anotadas todas as ocorrências diárias da obra e seu andamento. O fiscal da obra terá acesso a ele. Nenhuma alteração nas plantas e detalhes fornecidos, bem como nestas especificações, poderá ser feita sem autorização por escrito dos autores do projeto e da fiscalização. Casos omissos ou passíveis de dúvidas, serão resolvidos pela fiscalização e pelos autores do projeto.

#### 4. Levantamento fotográfico realizado para estudo do partido paisagístico existente



*Imagem central da praça com pintura decorativa no pátio central existente.*



*Imagem do **canteiro nº 03** conforme indicação do projeto, onde será implantado o coreto com canteiro de plantas ornamentais com iluminação de base direcionada.*



Imagem do **canteiro nº 03** conforme indicação do projeto, onde será implantado o coreto com canteiro de plantas ornamentais com iluminação de base direcionada.



Imagens do **canteiro nº 04**, conforme indicação no projeto, onde serão plantadas espécies de plantas ornamentais, como a **Palmeira azul** em canteiro iluminado por refletores posicionados na base.



Imagens da **Rua lateral do canteiro nº 03**, conforme indicação do projeto, onde será implantado o coreto com canteiro de plantas ornamentais iluminadas.



*Imagens dos canteiros nº 03 e 04, e vagas de estacionamento de veículos conforme indicação do projeto, onde serão implantados os canteiros com Palmeira azul e o coreto com canteiro de plantas ornamentais iluminadas.*

*Imagens dos canteiros com existência de bancos de concreto com pintura artística colorida.*



Imagem da lanchonete localizada próxima ao **canteiro 03** onde será necessária a retirada da árvore de espécie oiti, para implantação do coreto.



Imagem do **canteiro 03** com existência de árvore que será removida para a implantação do coreto e plantas ornamentais.



Imagem do **canteiro 05** com existência de palmeiras imperial, onde será implantado um canteiro com detalhes de plantas ornamentais, forração colorida e pedra branca.

## 5. PAISAGISMO - Plantas ornamentais e complementos a serem utilizados na revitalização dos canteiros do jardim da praça Humberto Marcílio

### 5.1



**Bismarckia nobilis – Palmeira Azul** Esta palmeira apresenta estipe único, com diâmetro entre 30 a 45 cm, e alcança 25 metros de altura, embora geralmente não ultrapasse 12 metros. As folhas são grandes, eretas, cerosas, em número de 15 a 20, com formato de leque, palmadas, de cor azul prateada e sustentadas por fortes pecíolos. Quando as folhas velhas caem, deixam uma marca no tronco, que fica anelado. Ocorre ainda uma variedade de folhas verdes, que é menos resistente ao frio e à seca.



5.2



Imagem de espécie **Palmeira Azul** a ser implantada no **canteiro 04**, com utilização de iluminação de base (conforme apresentado na imagem direita).

5.3



**Philodendron roxo** - *Philodendron Erubescens* (Filodendro sanguineo)

O filodendro-roxo, de nome científico *Philodendron erubescens*, é uma planta com folhas brilhosas e tons escuros. Essa espécie vistosa empresta seu visual único tanto para paisagens, quanto para ambientes internos.

5.4



**SUN PATEINS** é uma planta **rústica** que suporta Sol forte: se recebe muitos raios solares, responde com um produção de muitas flores.

As Sunpatiens são perfeitas para fazer bordaduras de jardins, já que a planta preenche bem todo o espaço.



5.5



**BROMÉLIA IMPERIAL**  
(Alcantarea imperialis)

5.6



**AGAVE AZUL**  
(Agave tequilana)

5.7



**SAGU DE JARDIM**  
(Cycas revoluta)

5.8



**PEDRAS DE RIO CLARO**  
SEIXO ROLADO NATURAL





## 6. PLANTIO DE GRAMA E ARBORIZAÇÃO

6.1.A grama da área onde será implantado o coreto deverá ser retirada cuidadosamente em formato de placas para o reaproveitamento nos locais onde serão recuperados espaços de retirada de material (Ex. local de retirada da árvore **no canteiro 03**).

Deverão ser eliminados do local, pragas e ervas daninhas, bem como deverão ser removidos todos os entulhos existentes, após a limpeza deverá ser executado o preparo da terra: afofamento, nivelamento e adubação, com adição ao solo de calcário e cama de frango; em seguida deverá ser realizado o plantio das mudas deverá ser executado nas áreas indicadas no projeto de arquitetura, sendo que a formação e plantio dos canteiros ornamentais deverão ser executados após a concretagem do contra piso.

- Plantio de árvores, com até 2,00m de altura, inclusive transporte, terra preta e tutor de madeira.
- Plantio de grama tipo “esmeralda”
- Plantas de cobertura de solo, arbustos com até 1,00m de altura e grama batatais em placas de 50 cm x 50 cm. O Contratado será responsável pela saúde da vegetação até 3 anos após a entrega da obra.

### 7.1.1 PAISAGISMO

Todo o entulho e restos da obra deverão ser eliminados nas áreas de plantio; tanto o mato quanto as ervas daninhas (incluindo suas raízes) deverão ser eliminados; A terra existente deverá ser revolvida em toda área do plantio, eliminando os torrões; Para plantio. Essa terra deverá ser adubada e sua acidez corrigida para isso deverá ser acrescentado por metro quadrado de terreno por cova de plantio de árvore:

- 100g de NPK10.10.10
- 300g de Calcário dolomítico
- 300g de Siperfosfato simples ou Fosfato de Araxá
- 20L de húmus de minhoca

### 7.1.2 COVAS PARA ARBUSTOS

As covas deverão ter dimensões de 40 cm X 40 cm e 40 centímetros de profundidade. O solo existente deverá ser retirado e substituído por terra de superfície isenta de praga e ervas daninhas. Além disso, a essa terra deverá ser adicionado adubo orgânico nas seguintes proporções por cova - 05 litros de húmus



### 7.1.3 SISTEMA DE PLANTIO

Os trabalhos de plantio devem ocorrer na seguinte sequência: 1- Preparar o solo com no mínimo 20 dias de antecedência; 2- Abrir covas para árvores e palmeiras; 3- Testar a drenagem natural, preenchendo as covas com água; 4- Plantar as árvores e palmeiras; 5- Tutorar árvores e palmeiras; 6- Plantar os arbustos; 7- Plantar gramados e forrações; 8- Regar abundantemente. As mudas deverão ser colocadas nas covas na posição vertical ( raízes para baixo e copa/ folhagem para cima ) de tal modo que as raízes fiquem livres e que a base da muda fique no nível desejado. A terra vegetal deve ser cuidadosamente espalhada em torno das raízes para que o ar permaneça disseminado no solo após o preenchimento da cova.

### 7.1.4 PLANTIO DE GRAMADOS E FORRAGENS

O solo local deverá ser previamente escarificado manual ou mecanicamente ) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. AS placas de grama devem ser perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m<sup>2</sup> de grama por m<sup>2</sup> de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

### 7.1.5 FORNECIMENTO DE MUDAS

A contratada deverá seguir as as quantidades constantes no projeto, respeitando o porte e o distanciamento de plantio nela sugeridos. Além de fornecer mudas em perfeitas condições fitossanitárias, essa empresa deverá adotar cuidados especiais ao executar as obras, de modo a garantir não só a integridade do projeto quanto o bom desenvolvimento de todas as espécies vegetais. Esses cuidados se referem ao preparo do solo, a qualidade do solo a ser introduzido, qualidades das mudas e manuseio das mesmas. As mudas deverão ser selecionadas de acordo com os seguintes critérios

Árvores – com porte e copa simétrica e uniforme. As espécies nativas deverão ser de procedência de viveiros; Palmeiras – Deverão apresentar uniformidade e boa qualidade fitossanitária, devendo ser isentas de enfermidades causadas por pragas e doenças, assim como estar em bom estado nutricional, também é recomendado que possuam torrão proporcional ao seu porte e estejam bem enraizadas. Forrações: Devem ser uniformes, em bom estado nutricional e ótima qualidade fitossanitária além de estarem bem enraizadas.



### 7.1.6 PÓS PLANTIO

Após o plantio, todo o jardim deve ser abundantemente regado. A rega, apesar de imediata, não deve ser feita nas horas de maior insolação e sim nas primeiras horas da manhã e ao cair da tarde. Durante os primeiros 60 dias após o final do plantio deve se fazer; Limpeza de pragas e substituição das espécies mortas e doentes; Desinfecção fitossanitária Adubação de cobertura com adubo químico (50gr/m<sup>2</sup> de NPK 10.10.10) e orgânico (50gr/m<sup>2</sup> de torta de mamona).

### 7.1.7 MANUTENÇÃO E ADUBAÇÃO

Para que o projeto de paisagismo possa atingir sua forma plena, sem riscos de descaracterização é preciso acompanhar cada etapa de seu desenvolvimento, suprindo as plantas em todas as suas necessidades básicas. A manutenção de um jardim consiste nas seguintes operações:

Irrigações iniciais diárias e abundantes (durante o primeiro mês), sempre nos períodos do dia de menor insolação (horários mais frescos do dia). Irrigar até atingir uma profundidade de 20cm. Molhando inclusive as folhas. Não usar jato forte de água diretamente nas plantas, utilizar bico aspersor.

O solo deverá manter-se úmido durante todo o dia, evitando-se que haja acúmulo de água, o que pode ser extremamente prejudicial para as plantas, causando maior incidência de doenças. Realizar o manejo e o controle de plantas invasoras, pragas e doenças de acordo com a necessidade. Essas práticas apresentam demandas diferenciadas ao longo do ano de acordo com cada espécie. Por isso a visita de equipe de jardineiros é recomendada.

## 8. Instalação de iluminação Decorativa (complementação de paisagismo)

Os novos pontos de iluminação (postes e luminárias tipo espeto Led) serão implantados observando a rede de energia já existente, respeitando a quantificação e fiação com medidas mínimas para atendimento as normas de instalação elétrica vigentes.



## 8.1- CONSIDERAÇÕES

**8.1.2** - Os projetores serão implantados no nível do solo, caso haja necessidade deverá ser providenciado aterro para evitar a infiltração de água nos equipamentos auxiliares.

**8.1.3** – As luminárias serão do tipo projetor embutido no solo, com aro rente na cor preta, (recomendado elementos com proteção anti-vandalismo).

**8.1.4** – As luminárias serão ligadas à rede de distribuição de energia elétrica de baixa tensão existente.

**8.1.5** – Utilizar lâmpadas de vapor metálico de 150W / 220V na cor VERDE, com reatores de alto fator de potência.

**8.1.6** – Para o comando e proteção utilizar chave de comando e proteção de 2 pólos de 63 ampéres, tipo NF, com disjuntor tripolar de 63A, contactora, dispositivo de proteção contra surtos de tensão e relé fotoelétrico tipo NA. 4.6 – Após as escavações necessárias deverá ser feito o reaterro, que compreende a reposição de terra nas valas abertas.



### 8.1 Poste 2D

Poste decorativo para jardim.

Suporte para globos bocal 10cm ou 15cm.

Soquete E27.

Cor: Preto,

(Pintura pó, tinta poliéster)

Altura: 2,5m



### 8.2 LUMINÁRIA - Espeto Jardim LED

Germany 12060316 Solid 7W 3000K IP65 30G Bivolt

60x270mm - Preto Fosco\_ luz verde



Imagem exemplo de instalação de Espeto LED em canteiro (apresentação noturna).



**9.0 – EQUIPAMENTOS / INSTALAÇÕES** Antes da execução das instalações projetadas, deverão ser compatibilizadas as características técnicas / executivas das mesmas, quando da aquisição dos equipamentos as quais as instalações atenderão todos os ambientes.

## **8.0 - PINTURA**

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se um intervalo de tempo mínimo de 24 horas entre demãos ou conforme especificação do fabricante da tinta. Deverão ser tomados cuidados especiais para evitar respingos e salpicaduras de tinta em superfícies que não deverão receber tinta, utilizando-se lonas, fitas e proteções adequadas. Antes da execução de qualquer pintura, será submetida à Fiscalização uma amostra, com dimensões mínimas de 50 cm por 100 cm, sob iluminação semelhante e em superfície idêntica do local a que se destina. Deverão ser utilizadas tintas de primeira linha, aprovadas pela Fiscalização.

### **9.0 O Coreto (Estrutura de concreto armado)**

Trata-se de uma construção em concreto armado composta por pilares, vigas e cobertura de concreto pré-moldado e moldado in loco.

**9.1.** A empresa contratada deverá encaminhar projeto construtivo da estrutura de que deverá ser previamente aprovado pela fiscalização.

#### **9.2. Movimento de terra**

**9.2.1** Aterro c/compactação manual s/controle, mat. c/aquisição. A umidade do solo será mantida próxima da taxa ótima, por método manual, admitindo-se a variação de no máximo 3% (três por cento) (curva de Proctor). Será mantida a homogeneidade das camadas a serem compactadas, tanto no que se refere à umidade quanto ao material. O aterro será sempre compactado até atingir um “grau de compactação” de no mínimo 95%, com referência ao ensaio de compactação normal de solos – conforme a NBR 7182:1986 (MB-33/1984).

#### **9.3. Pilares**

**9.3.1.** Concreto p/vibr., fck=20MPa com agregado produzido (s/transp.). Concreto para fechamento dos pilares com fck mínimo de 20 Mpa produzido e manter a cura nos primeiros 7 dias da execução. Em caso de montagem in loco.

**9.3.2.** Textura Acrílica Revestimento texturado de alta camada, aplicado em superfície de argamassa, concreto ou diretamente sobre o bloco cerâmico. Só deve ser aplicado em superfície de concreto ou argamassa, 30 dias após sua conclusão. Para superfícies porosas e paredes externas é recomendável aplicar um fundo selador a fim de uniformizar a absorção do produto. A cor deve ser definida no projeto.



#### **9.4. Cobertura**

**9.4.1.** Será moldada in loco com a estrutura de concreto armado impermeabilizado com inclinação de 10%

#### **9.5. Piso**

**9.5.1.** Execução de Lastro de concreto sobre o aterro será executado um lastro de concreto magro com espessura de 5 cm.

**9.5.2** Execução de piso em concreto polido espessura mínima de 10cm.

#### **9.6. Serviços diversos**

##### **9.6.1. Pintura**

Serão aplicadas Tinta Látex nas paredes internas e externas e deverão ser emassadas com duas demãos de massa PVA sendo em seguida lixadas.

Quando da aplicação da pintura, as superfícies deverão estar limpas, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão, mofo e ferrugem. Na sequência será aplicado um selador líquido observando as prescrições dos fabricantes quanto ao seu preparo e aplicação da tinta. Sempre que houver indicação expressa nenhuma alteração poderá ser feita nos produtos sem autorização dos fabricantes. A tinta a ser utilizada deverá ser de marca de boa qualidade na cor a ser definida na obra. Evitar pintura em áreas externas; em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que possam transportar poeira ou partículas suspensas no ar prejudicando os trabalhos. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e/ ou escovadas. Após o término da pintura, as superfícies deverão apresentar uniformidade quanto a textura, tonalidade e brilho.

Guiratinga-MT, 09 de setembro de 2022.

---

**ELVIS MORAES MOURA**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A- 48610-8